

Referencia: **78-HTT/001**  
Tipo inmueble: Terreno Finca rústica  
Operación: Venta  
Precio: **48.000 €**  
Estado: No urbanizable



Población: Icod de los Vinos  
Provincia: Tenerife  
Cod. postal: 38440  
Zona: La Guancha

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

En trámite

**M<sup>2</sup> construidos:** 6000

### Descripción:

Espectacular Terreno de aproximadamente 6.000 m<sup>2</sup> en La Guancha. es un espacio privilegiado con vistas a la isla baja al oeste, al este disfrutamos de las vistas de toda la zona norte, el Teide y bosque al Sur y el mar al norte. Espacio con pinares, y diferentes zonas con naranjos, frutales, espacios para plantar huerta, ideal para permacultura... con tuneras e higueras, aguacates etc. un espacio para llenarte de energía, donde también puedes realizar edificaciones con destino a aulas de naturaleza, campamento escolares, granjas escuela y usos complementarios deportivos o de ocio y naturaleza. Acceso directo por carril junto a la carretera.